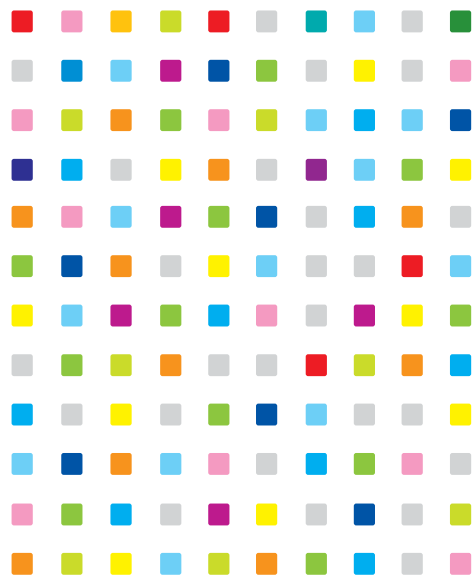


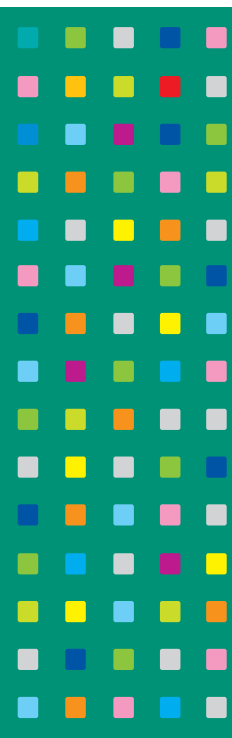
Le Grand Lille côté Ouest



London
Square

Aux portes de Lille, une résidence d'exception dans un écrin de verdure

A 10 minutes du centre de Lille, au sein d'un espace paysager et verdoyant, London Square marie avec talent les avantages de petits bâtiments BBC*, et les commodités d'un secteur très high tech en plein développement.



Une conception qui garantit votre investissement.

Constitué de quatre bâtiments à l'élégance chaleureuse, comptant chacun 25 logements sur 3 étages et un attique, London Square offre un large choix d'appartements, du studio au type 4, dans un écrin de verdure clos et sécurisé.

Qualité, confort, sécurité

- **Isolation renforcée et bonne exposition :**
limitant la consommation d'énergie;
- **Chauffage individuel au gaz ;**
- **Garages en sous-sol ou rez-de-chaussée ;**
- **Accès sécurisé par portail coulissant et badge ;**
- **Environnement paysager entièrement clos.**



*Cette résidence fera l'objet d'une demande de certification pour un Bâtiment Basse Consommation



Pour vous, qu'est ce que le développement durable ?

- Un logement qui me ressemble
- **Le bien-être chez moi ;** confort, lumière
- Préparer ma retraite, capitaliser sereinement
- **Un patrimoine durable** pour mes enfants
- **Diminuer mes charges de consommation d'énergie**

London Square

The place to be



Le Grand Lille se développe à l'Ouest autour de deux pôles d'excellence :

Eurasanté d'une part, qui regroupe les activités de pointe dans le domaine médical, **Euratechnologies** d'autre part, centré sur les technologies de l'information et de la communication.



Euratechnologies
London Square
Eurasanté

LILLE
hyper
centre

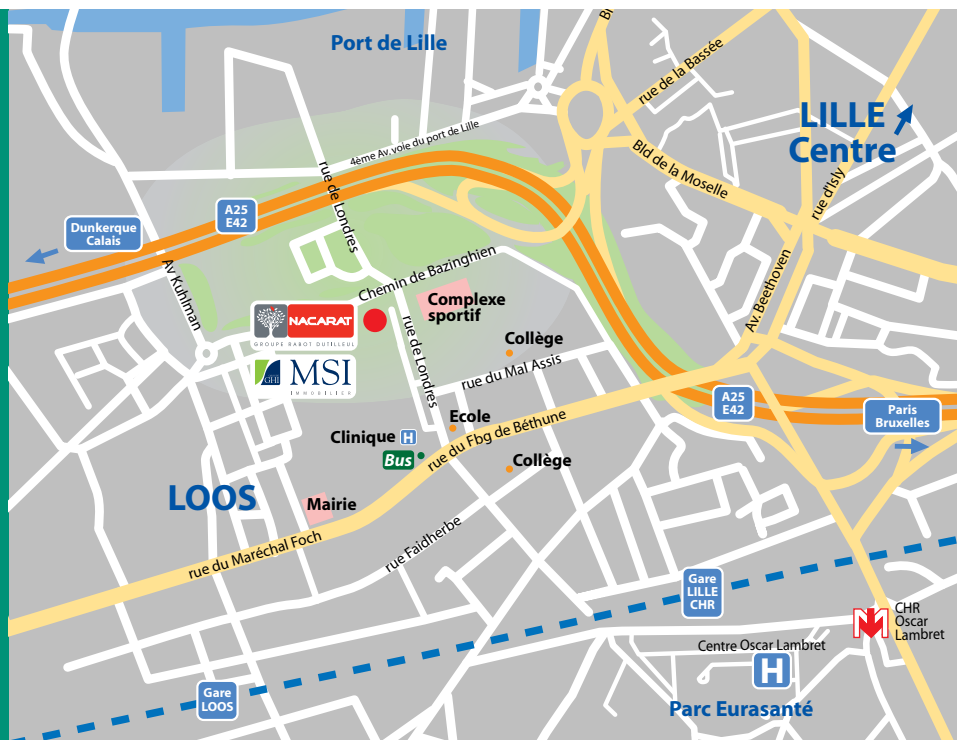
Proche de ces deux pôles, **London Square** présente de nombreux atouts pour ceux qui y travaillent. Offrant des accès faciles à l'hyper centre lillois par métro, bus et voies rapides, le secteur est par ailleurs riche en écoles et services de proximité.



Le Grand Lille, un carrefour d'opportunités

100 millions d'habitants résident à moins de 2 heures du Grand Lille. Avec ses nombreux centres de décision d'envergure mondiale, ses activités de pointe et ses liaisons TGV ou autoroutières vers les grandes capitales européennes, cette métropole économique de premier plan est appelée à jouer un rôle majeur au 21^{ème} siècle.

Rue de Londres
59000
Loos-lez-Lille.



Accès

- Par le métro : à 10 minutes de l'hyper centre de Lille et des gares TGV
- Par le bus : à environ 20 minutes du centre de Lille (Ligne 12)
- Par les voies rapides : à moins de 10 minutes de Lille centre avec accès direct aux autoroutes vers Paris, Bruxelles, Düsseldorf, le Tunnel sous la Manche, ...

 N°Azur 0 811 360 959

PRIX APPEL LOCAL



MSI Lille
123, rue Nationale
59000 LILLE
www.msimmobilier.com



Espace de vente :
42 boulevard Carnot
59000 Lille
www.nacarat.com