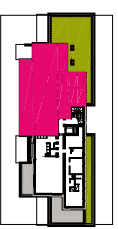
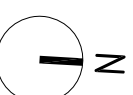


## Les Hauts de Septentrion

VIA4\_DIRECTIONS\_TERRASSE QUATRE DEVENIR\_ARECHTUCO2019

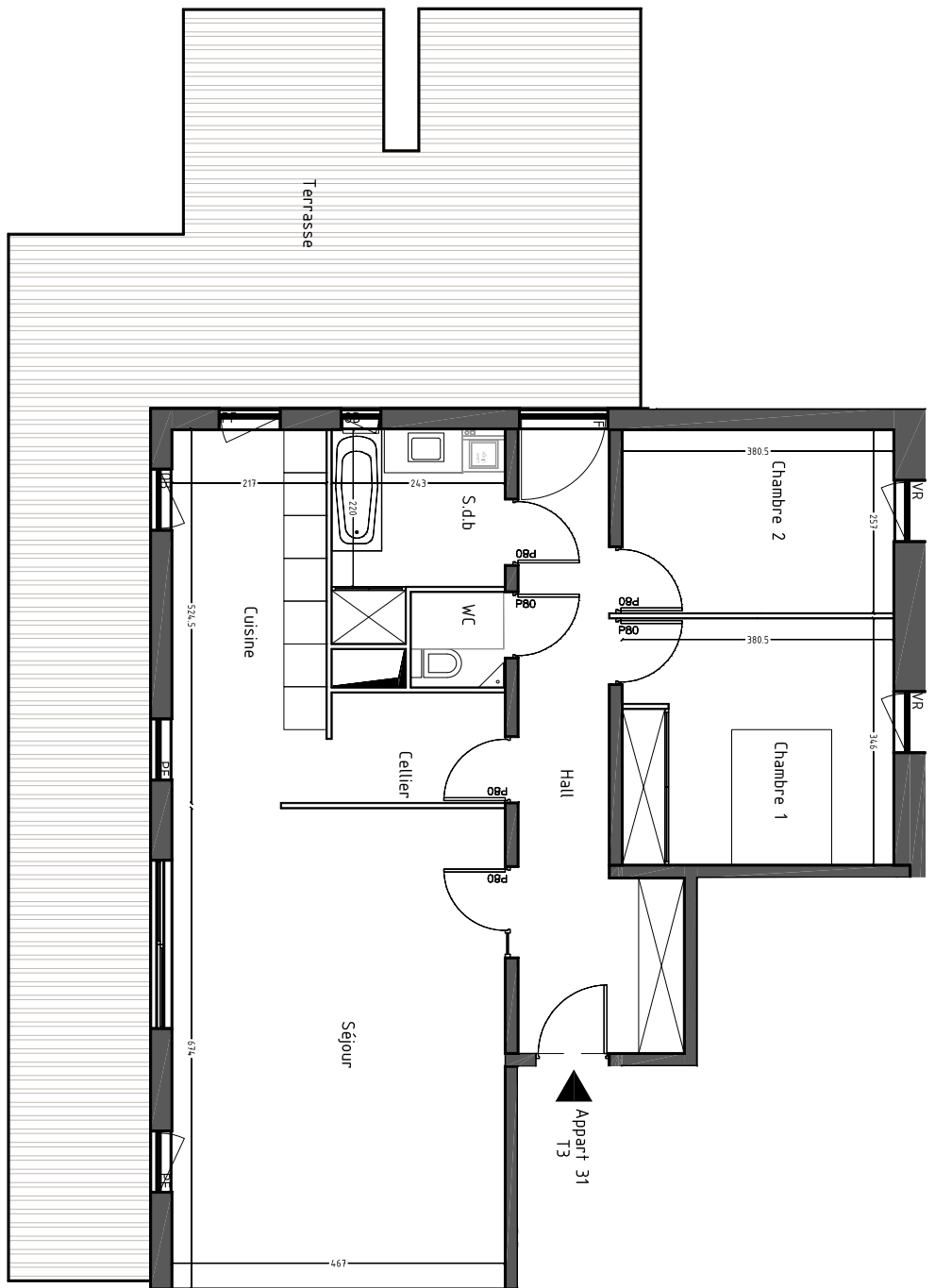
36 - 38, rue de l'Arbrisseau  
F - 59000 LILLE  
T(33) 03 20 300 211  
F(33) 03 20 300 212  
Email: [dearzew@online.fr](mailto:dearzew@online.fr)

**R+3**



### Appartement 31 - T3

Séjour	31.50 m <sup>2</sup>
Cuisine	11.35 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13.15 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.80 m <sup>2</sup>
Cellier	3.75 m <sup>2</sup>
Salle de Bains	6.30 m <sup>2</sup>
WC	1.90 m <sup>2</sup>
Hall	13.90 m <sup>2</sup>



<b>Surface Habitable</b>	<b>91.65 m<sup>2</sup></b>
<b>Terrasse</b>	<b>65.60 m<sup>2</sup></b>

La surface totale est exprimée à 5% près. Les rebombées, soffites, gaines, canalisations et radiateurs ne sont pas figurés.  
Les positions des ouvertures, selon les plans de façades, sont susceptibles de légers déplacements.