

# STRASBOURG,

le quartier, l'histoire



## STRASBOURG L'EUROPÉENNE : ENTRE PATRIMOINE CLASSÉ ET ESPACES VERTS

Préfecture de la région Alsace et du département du Bas-Rhin. Une ville frontalière avec l'Allemagne, bénéficiant d'une situation unique entre les Vosges et la Forêt-Noire. Une ville possédant un centre ville classé au patrimoine mondial de l'UNESCO, des parcs et des jardins.

## LE QUARTIER DE CRONENBOURG : À QUELQUES MINUTES DU CENTRE VILLE

Une situation idéale dans la couronne Ouest de Strasbourg. Relié au centre ville par la route de Mittelhausbergen et proche de la campagne du Kochersberg, le programme profite des vastes espaces verts aménagés, de nombreux équipements publics périphériques, des commerces et des services de proximité, ainsi que d'un réseau de transport en commun régulier et d'un accès autoroutier aisé.



### FOCUS

Bénéficiez de tout le confort nécessaire dans un cadre verdoyant à proximité de la ville et de la campagne.

# LES PORTES DE CRONENBOURG



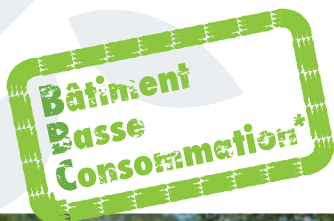
## ADRESSE DU PROGRAMME

**Bureau de vente**  
Rue du Loess / Rue  
Louis Néel  
67200 STRASBOURG

## ACCÈS

- ✓ Autoroute A4 / A31
- ✓ Gare TGV de Strasbourg (5 mn)
- ✓ Aéroport international de Strasbourg (20 mn)
- ✓ Transport en commun : Bus CTS
- ✓ Parking Relais TRAM (5 mn)

## LES PORTES DE CRONENBOURG



\*Démarche visant à l'obtention du label, validée à l'achèvement de la construction.



BOUILLAUD ET DONNADIEU ARCHITECTES



**NACARAT**

GRUPE RABOT DUTILLEUL